

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО  
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Дата: " 14 " августа 2008 г.



ОГРН № 58232821-3  
для С.К. Харламов

УТВЕРЖДЕНЫ  
Генеральным директором ООО УК «СТРАТЕГ»  
(Решение № 01-07/08 от 14 июля 2008 года)

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ**  
**В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ**  
**ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**«СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ» (далее – Правила)**

Старая редакция Правил фонда	Новая редакция Правил фонда
<p>1.1. Название паевого инвестиционного фонда (далее именуется - фонд): <b>Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ».</b></p>	<p>1.1. Название паевого инвестиционного фонда (далее именуется - фонд): <b>Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Агро Стандарт – первый фонд недвижимости».</b></p>
<p>1.3. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда (далее именуется - управляющая компания): <b>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СТРАТЕГ».</b></p>	<p>1.3. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда (далее именуется - управляющая компания): <b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Агро Стандарт».</b></p>
<p>1.4. Место нахождения управляющей компании: <b>Российская Федерация, Московская область, г. Лосино-Петровский, ул. Октябрьская, д. 6.</b></p>	<p>1.4. Место нахождения управляющей компании: <b>107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 2/1, стр. 1</b></p>
<p>1.5. Лицензия управляющей компании от 06 июня 2003 г. № 21-000-1-00120, выданная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.</p>	<p>1.5. Лицензия управляющей компании от 14 ноября 2006 года № 21-000-1-00320, выданная Федеральной службой по финансовым рынкам.</p>
<p>1.17. Место нахождения оценщика: <b>103050, г. Москва, Дегтярный пер., д.5, стр.2.</b></p>	<p>1.17. Место нахождения оценщика: <b>115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 10, стр. 11, 2 этаж.</b></p>

ФСФР России  
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
И АРХИВА  
ПРИЛОЖЕНИЕ  
К вх. № 08-59399  
от 14.08.2008

ФСФР России  
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
И АРХИВА  
ПРИЛОЖЕНИЕ  
К вх. № 08-50734  
от 16.07.2008

Старая редакция

Приложение № 1  
к правилам Закрытого паевого  
инвестиционного фонда недвижимости  
«СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ»

Дата принятия заявки: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Время: \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

**Заявка на приобретение инвестиционных паев  
(для физических лиц)**

**Наименование фонда:** *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ»*

**Управляющая компания:** *Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СТРАТЕГ»*

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

Номер лицевого счета: \_\_\_\_\_

ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО: \_\_\_\_\_

Документ: \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Прошу выдать мне инвестиционные паи фонда на сумму денежных средств в размере

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. 00 коп.

Форма оплаты (нужное отметить):

Наличными денежными средствами

Недвижимым имуществом

Безналичными денежными средствами

Правами на недвижимое имущество

Наименование недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Количество этажей: \_\_\_\_\_ Количество помещений: \_\_\_\_\_

Общая площадь: \_\_\_\_\_ Полезная площадь: \_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_

Наименование недвижимого имущества, в состав которого входит передаваемое имущество: \_\_\_\_\_

Вид прав на передаваемое имущество: \_\_\_\_\_

Стоимость передаваемого имущества (прав на него): \_\_\_\_\_

Стоимость земельного участка (прав на него): \_\_\_\_\_

В случае прекращения фонда или в иных случаях, предусмотренных правилами фонда, в том числе в случае выплаты доходов по инвестиционным паям, прошу перечислять причитающиеся мне суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя  
Место нахождения  
БИК  
Корреспонд. счет  
ИНН  
Получатель платежа  
Р/с получателя  
лицевой счет


Банковские реквизиты могут быть изменены по заявлению зарегистрированного лица или его представителя.

Настоящая заявка является безотзывной.

С правилами фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись представителя Заявителя:

Документ \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.,  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку

Согласовано управляющей компанией

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
М.П.

Новая редакция

Приложение № 1  
к правилам Закрытого паевого  
инвестиционного фонда недвижимости  
«Агро Стандарт - первый фонд недвижимости»

Дата принятия заявки: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

**Заявка на приобретение инвестиционных паев  
(для физических лиц)**

Наименование фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Агро Стандарт – первый фонд недвижимости»*

Управляющая компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Агро Стандарт»*

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

Номер лицевого счета: \_\_\_\_\_

ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО: \_\_\_\_\_

Документ: \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Прошу выдать мне инвестиционные пай фонда на сумму денежных средств в размере

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. 00 коп.

Форма оплаты (нужное отметить):

Наличными денежными средствами

Недвижимым имуществом

Безналичными денежными средствами

Правами на недвижимое имущество

Наименование недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Количество этажей: \_\_\_\_\_ Количество помещений: \_\_\_\_\_

Общая площадь: \_\_\_\_\_ Полезная площадь: \_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_

Наименование недвижимого имущества, в состав которого входит передаваемое имущество: \_\_\_\_\_

Вид прав на передаваемое имущество: \_\_\_\_\_

Стоимость передаваемого имущества (прав на него): \_\_\_\_\_

Стоимость земельного участка (прав на него): \_\_\_\_\_

В случае прекращения фонда или в иных случаях, предусмотренных правилами фонда, в том числе в случае выплаты доходов по инвестиционным паям, прошу перечислять причитающиеся мне суммы по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя  
Место нахождения  
БИК  
Корреспонд. счет  
ИНН  
Получатель платежа  
Р/с получателя  
лицевой счет


Банковские реквизиты могут быть изменены по заявлению зарегистрированного лица или его представителя.

Настоящая заявка является безотзывной.

С правилами фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись представителя Заявителя:

Документ \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.,  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку

Согласовано управляющей компанией

М.П.

Старая редакция

Приложение № 2  
к правилам Закрытого паевого  
инвестиционного фонда недвижимости  
«СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ»

Дата принятия заявки: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

**Заявка на приобретение инвестиционных паев  
(для юридических лиц)**

Наименование фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «СТРАТЕГ-НЕДВИЖИМОСТЬ»*

Управляющая компания: *Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СТРАТЕГ»*

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

Номер лицевого счета: \_\_\_\_\_

Полное фирменное наименование: \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

место нахождения: \_\_\_\_\_







Настоящая заявка является безотзывной.

С правилами фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись представителя Заявителя:

Документ \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.,  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку

Согласовано управляющей компанией

М.П.

Новая редакция

Приложение № 3  
к правилам Закрытого паевого  
инвестиционного фонда недвижимости  
«Агро Стандарт - первый фонд недвижимости»

Дата принятия заявки: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

**Заявка на погашение инвестиционных паев  
(для физических лиц)**

Наименование фонда: *Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Агро Стандарт – первый фонд недвижимости»*

Управляющая компания: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Агро Стандарт»*

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

Номер лицевого счета: \_\_\_\_\_

ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО: \_\_\_\_\_

Документ: \_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Прошу погасить инвестиционные паи фонда в количестве  
( \_\_\_\_\_ ) штук.

Способ выплаты причитающихся денежных сумм (нужное отметить):

Наличными денежными средствами

Перечислением по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя  
Место нахождения  
БИК  
Корреспонд. счет  
ИНН  
Получатель платежа  
Р/с получателя  
лицевой счет








Способ выплаты причитающихся Заявителю денежных сумм - перечислением по следующим банковским реквизитам:

Банк получателя  
Место нахождения  
БИК  
Корреспонд. счет  
ИНН  
Получатель платежа  
Р/с получателя  
лицевой счет


Настоящая заявка является безотзывной.

С правилами фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя (представителя Заявителя):

\_\_\_\_\_  
М.П.

Подпись лица, принявшего заявку

\_\_\_\_\_  
Согласовано управляющей компанией

\_\_\_\_\_  
М.П.

Генеральный директор  
ООО УК «СТРАТЕГ»



*[Handwritten signature]*

Крыжов М.В.

Всего прошнуровано,  
проиндексировано и  
скреплено печатью  
\_\_\_\_\_ лист(ов)

